

## О кадастровой стоимости доступно и наглядно

Как узнать кадастровую стоимость объекта недвижимости, не обращаясь к специалистам, рассказала Елена Болохонова, специалист-эксперт отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Воронежской области. Консультация прошла на базе МФЦ «Мои документы» 5 декабря. За четыре часа приема граждане не успели задать интересующие их вопросы и специалисту пришлось на час задержаться. В основном, за помощью к специалисту обращались пенсионного возраста, так как самостоятельно посмотреть в интернете кадастровую стоимость они не могут.

Да и молодые люди были заметно удивлены, узнав, что имея мобильный телефон с интернетом, можно сразу же посмотреть кадастровую стоимость на портале Росреестра, не только своего дома, но и соседей.

Не обошлось и без возмущения некоторых граждан. Их не устраивала кадастровая стоимость. Специалисту пришлось объяснять, что Росреестр и Кадастровая палата не проводят профессиональную оценку недвижимости и никак не могут на нее повлиять. Скорее наоборот, Росреестр заинтересован в том, чтобы граждане своевременно узнавали стоимость своего дома и могли обратиться в комиссию за ее пересмотром.

Для этих целей и проводилась данная акция. Управление Росреестра по Воронежской области напоминает, что узнать кадастровую стоимость можно самостоятельно на портале Росреестра ([rosreestr.ru](http://rosreestr.ru)), выбрав раздел «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online», или с помощью сервиса «Публичная кадастровая карта», а также обратившись к специалистам Управления.